

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik
Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş.
ve Bağlı Ortaklığı**

1 Ocak – 30 Haziran 2020
Ara Hesap Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar
ve Bağımsız Denetçi Sınırlı Denetim Raporu

14 Ağustos 2020

Bu rapor 2 sayfa sınırlı denetim raporu ve
38 sayfa ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile
ara hesap dönemine ait özet
konsolide finansal tablolara ait dipnotlardan oluşmaktadır.



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Heris Tower, Akdeniz Mah.
Şehit Fethi Bey Cad. No:55 Kat:21
Alsancak 35210 İzmir
Tel +90 232 464 2045
Fax +90 232 464 2145
www.kpmg.com.tr

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret
Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun, nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet konsolide finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi ve 30 Haziran 2019 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal bilgilerinin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 4 Mart 2020 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 16 Ağustos 2019 tarihli sınırlı denetim raporunda sırasıyla olumlu görüş ve olumlu sonuç bildirilmiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of KPMG International Cooperative

İsmail Önder Ünal, SMMM
Sorumlu Denetçi
14 Ağustos 2020
İzmir, Türkiye

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	6-38
DİPNOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	6
DİPNOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	6-14
DİPNOT 3 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK.....	14
DİPNOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	14
DİPNOT 5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	15-17
DİPNOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	18
DİPNOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	18-19
DİPNOT 8 FİNANSAL BORÇLANMALAR.....	19
DİPNOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	20
DİPNOT 10 STOKLAR.....	21
DİPNOT 11 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	21-22
DİPNOT 12 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	23
DİPNOT 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	24
DİPNOT 14 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR.....	25
DİPNOT 15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	26
DİPNOT 16 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	27-28
DİPNOT 17 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	29
DİPNOT 18 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	29
DİPNOT 19 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER.....	29
DİPNOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	30
DİPNOT 21 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....	31-34
DİPNOT 22 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	34
DİPNOT 23 YABANCI PARA POZİSYONU.....	35-36
DİPNOT 24 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	37-38
DİPNOT 25 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	38
DİPNOT 26 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	38

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**
**30 HAZİRAN 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA
DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	<u>Dipnot</u>	<u>Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020</u>	<u>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019</u>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		77.201.689	84.833.736
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	4.086.990	6.200.425
Ticari Alacaklar		69.101.627	76.612.348
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5.1	12.263	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9.1	69.089.364	76.612.348
Diğer Alacaklar		470.843	203.328
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		470.843	203.328
Stoklar	10	2.053.093	1.432.453
Peşin Ödenmiş Giderler		851.264	241.774
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	13.732	94.806
Diğer Dönen Varlıklar		624.140	48.602
Duran Varlıklar		63.419.752	44.764.209
Finansal Yatırımlar	7	2.395.703	1.548.985
Diğer Alacaklar		130.037	129.524
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		130.037	129.524
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		10.240.000	10.240.000
Maddi Duran Varlıklar	11	26.424.694	26.583.054
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	23.321.899	5.571.041
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	53.530	32.925
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		53.530	32.925
Ertelenmiş Vergi Varlığı	21	853.889	658.680
TOPLAM VARLIKLAR		140.621.441	129.597.945

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA
DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		93.574.027	80.252.835
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	15.110.895	2.607.235
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		472.424	479.910
- <i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	5.1	472.424	479.910
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		14.638.471	2.127.325
- <i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		14.638.471	2.127.325
Ticari Borçlar		72.692.001	74.933.069
- <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	5.1	42.234.167	37.519.176
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	9.2	30.457.834	37.413.893
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		470.870	504.444
Diğer Borçlar		1.825.483	436.897
- <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	5.1	98.960	392.723
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		1.726.523	44.174
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		1.889.151	463.054
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.354.761	1.146.053
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		379.629	157.587
- <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		975.132	988.466
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		230.866	162.083
Uzun Vadeli Yükümlülükler		10.704.576	4.717.891
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	9.365.568	3.334.913
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		86.751	--
- <i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	5.1	86.751	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		9.278.817	3.334.913
- <i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		9.278.817	3.334.913
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.339.008	1.382.978
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	15	1.339.008	1.382.978
Toplam Yükümlülükler		104.278.603	84.970.726
ÖZKAYNAKLAR			
		36.342.838	44.627.219
Ana Ortaklığa Ait Paylar		36.342.838	44.627.219
Ödenmiş Sermaye	16	1.770.000	1.770.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16	36.341.849	36.341.849
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	16	256.578	256.578
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	16	(1.598.972)	(1.598.972)
- <i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları</i>	16	(1.598.972)	(1.598.972)
- <i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları</i>	16	496.562	496.562
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları</i>	16	(2.095.534)	(2.095.534)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	14.767.915	14.767.915
Geçmiş Yıllar Zararları		(6.910.151)	(4.228.453)
Net Dönem Zararı		(8.284.381)	(2.681.698)
TOPLAM KAYNAKLAR		140.621.441	129.597.945

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot	<i>Sınırlı Denetimden</i>			
		Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2020	Geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2020	Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2019	Geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2019
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	17	84.868.044	42.715.081	75.973.451	40.067.156
Satışların Maliyeti (-)	17	(83.520.285)	(42.400.916)	(71.489.616)	(38.259.615)
BRÜT KAR	17	1.347.759	314.165	4.483.835	1.807.541
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(8.313.156)	(4.201.332)	(7.062.584)	(3.475.372)
Pazarlama Giderleri (-)		(853.779)	(333.946)	(791.588)	(392.438)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		434.753	161.552	1.347.928	271.574
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(88.391)	(42.140)	(233.211)	(188.437)
ESAS FAALİYET ZARARI		(7.472.814)	(4.101.701)	(2.255.620)	(1.977.132)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	847.467	846.960	322.754	3.064
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		--	458.597	--	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET ZARARI		(6.625.347)	(2.796.144)	(1.932.866)	(1.974.068)
Finansman Gelirleri	20.1	136.088	70.052	538.907	109.397
Finansman Giderleri (-)	20.2	(1.990.331)	(828.971)	(580.691)	(425.281)
VERGİ ÖNCESİ ZARAR		(8.479.590)	(3.555.063)	(1.974.650)	(2.289.952)
Vergi Geliri / (Gideri)		195.209	50.705	(59.641)	64.918
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	21	195.209	50.705	(59.641)	64.918
DÖNEM ZARARI		(8.284.381)	(3.504.358)	(2.034.291)	(2.225.034)
Dönem Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		(8.284.381)	(3.504.358)	(2.034.291)	(2.225.034)
Adi ve Seyreltilmiş Pay Başına Kayıp TL	22	(4,6804)	(1,9799)	(1,1493)	(1,2571)
DİĞER KAPSAMLI GELİR:					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		--	--	25.599	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire / (Gidere) İlişkin Vergiler		--	--	(5.120)	--
- Ertelenmiş Vergi Gideri		--	--	(5.120)	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR		--	--	20.479	--
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(8.284.381)	(3.504.358)	(2.013.812)	(2.225.034)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		(8.284.381)	(3.504.358)	(2.013.812)	(2.225.034)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		(8.284.381)	(3.504.358)	(2.013.812)	(2.225.034)

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları		Birikmiş Karlar / (Zararlar)			
<i>Sınırlı denetimden geçmiş</i>	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Özkaynaklar	
ÖNCEKİ DÖNEM										
1 Ocak 2019 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	(1.633.042)	8.121.196	(7.140.780)	9.579.525	47.791.888	
Transferler	--	--	--	--	--	6.646.719	2.932.806	(9.579.525)	--	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	(2.034.291)	(2.034.291)	
Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	20.479	--	--	--	20.479	
Toplam kapsamlı gider	--	--	--	--	20.479	--	--	(2.034.291)	(2.013.812)	
30 Haziran 2019 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	(1.612.563)	14.767.915	(4.207.974)	(2.034.291)	45.778.076	
CARİ DÖNEM										
1 Ocak 2020 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	(2.095.534)	14.767.915	(4.228.453)	(2.681.698)	44.627.219	
Transferler	--	--	--	--	--	--	(2.681.698)	2.681.698	--	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	(8.284.381)	(8.284.381)	
Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Toplam kapsamlı gider	--	--	--	--	--	--	--	(8.284.381)	(8.284.381)	
30 Haziran 2020 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	(2.095.534)	14.767.915	(6.910.151)	(8.284.381)	36.342.838	

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**
**30 HAZİRAN 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP
DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş	
		30 Haziran 2020	30 Haziran 2019
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		9.700.138	(7.150.489)
Dönem Zararı		(8.284.381)	(2.034.291)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Zararı		(8.284.381)	(2.034.291)
Dönem Net Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		9.572.809	803.292
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	11,12,13	8.822.509	2.065.798
Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		(4.976)	174.032
<i>Alacaklarda Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler</i>	9.1	(4.976)	174.032
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		403.631	316.505
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</i>		361.131	250.505
<i>Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</i>		42.500	66.000
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		1.394.321	(1.489.930)
<i>Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler</i>		(258.807)	(1.660.474)
<i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>	20.2	1.653.128	170.544
Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler		(846.718)	(322.754)
<i>Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler</i>	7, 19	(846.718)	(322.754)
Vergi (Geliri) / Gideri ile İlgili Düzeltmeler	21	(195.209)	59.641
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	19	(749)	--
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		8.608.501	(5.471.839)
Ticari Alacaklardaki Azalış ile İlgili Düzeltmeler		7.683.476	13.711.744
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış / Azalış</i>		(12.263)	161.663
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış</i>		7.695.739	13.550.081
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(268.028)	(168.014)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış</i>		(268.028)	(168.014)
Stoklardaki (Artış) / Azalış ile İlgili Düzeltmeler		(620.640)	413.305
Ticari Borçlardaki Azalış ile İlgili Düzeltmeler		(2.241.068)	(18.446.500)
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)</i>		4.714.991	(13.789.323)
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış</i>		(6.956.059)	(4.657.177)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		1.682.349	53.046
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış</i>		1.682.349	53.046
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış / (Azalış)		1.426.097	(214.975)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		946.315	(820.445)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış</i>		(1.090.738)	(411.430)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)</i>		2.037.053	(409.015)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		9.896.929	(6.702.838)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(183.059)	(373.517)
Vergi Ödemeleri	21	(13.732)	(74.134)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(1.101.587)	(1.604.391)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	1.197	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	(1.102.784)	(1.604.391)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(10.711.986)	326.716
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		--	637.344
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		(293.763)	--
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(8.856.639)	(634.311)
Ödenen Faiz	20.2	(1.653.128)	(170.544)
Alınan Faiz		91.544	494.227
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET AZALIŞ (A+B+C)		(2.113.435)	(8.428.164)
D.DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	6.200.425	9.852.984
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ(A+B+C+D)	6	4.086.990	1.424.820

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Çimbeton” veya “Şirket”), 22 Kasım 1985 yılında kurulmuştur. Şirket’in fiili faaliyet konusu hazır beton, dökme ve torbalı çimento, kireç üretimi, ticareti, satışı ve naklidir.

Şirket’in halka açıklık oranı %49,65 (31 Aralık 2019: %49,65) olup, ilgili hisse senetleri Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in ana ortaklığı Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. (“Çimentaş”) olup, nihai ana ortaklığı ise Cementir Holding NV’dir.

Şirket Türkiye’de kayıtlıdır. Şirket’in kayıtlı olduğu adresi aşağıdaki gibidir:

Egemenlik Mah. Eski Kemalpaşa Cad. No: 5 Işıkkent Bornova - İZMİR

Şirket’in bağlı ortaklığı İlion Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (“İlion Çimento”) uçucu kül üretimi alanında faaliyet göstermektedir.

Şirket ve bağlı ortaklığı için bu raporda “Grup” ibaresi kullanılacaktır.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 81’dir (31 Aralık 2019: 76).

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nda (“UFRS”) meydana gelen değişikliklere paralellik sağlaması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak ve işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarını içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup’un 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Türkiye’de kayıtlı olan ve konsolide edilen bağlı ortaklık, kanuni finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamış olup kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmaları yansıtarak düzenlemiştir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller ile yine gerçeğe uygun değerleri ile taşınan finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (Devamı)

SPK'nın Seri II, 14.1 No'lu tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosu ile toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranını özet konsolide finansal tablo dipnotlarında sunmaları zorunludur (Dipnot 23).

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, KGK tarafından yayımlanmış 29 No'lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“TMS 29”) uygulanmamıştır.

Grup'un 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tabloları 14 Ağustos 2020 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

2.1.2 Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede fonksiyonel para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden tam olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri ile ilgili bilgiler aksi belirtilmedikçe virgülden sonraki basamaklar bir basamak en yakın tamsayıya yuvarlanarak belirtilmiştir.

2.1.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap dönemine ait yıllık konsolide finansal tablolardaki açıklamalarla tutarlıdır.

Ara dönemlerde vergi karşılıkları yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi oranları göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

1 Ocak - 30 Haziran 2020 ara hesap dönemi için hazırlanan ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap dönemine ait yıllık konsolide finansal tablolarla birlikte değerlendirilmelidir. Bir yıllık mali dönem içerisinde eşit dağılmayan giderler, sadece bu giderlerin mali yıl sonunda uygun bir şekilde tahmin edilebileceği veya ertelenebileceği durumlarda ara dönem özet konsolide finansal tablolarda dikkate alınmıştır.

2.1.4 Cari döneme ilişkin önemli değişiklikler

Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından 11 Mart 2020'de pandemi olarak ilan edilen Covid-19 salgını ve salgına karşı alınan önlemler, salgına maruz kalan tüm ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açmaya ve ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemeye devam etmektedir. Bunun sonucunda varlık fiyatları, likidite, kurlar, faiz oranları ve diğer pek çok konuda etkilenmekte ve salgının etkileri nedeniyle geleceğe ilişkin belirsizliğini korumaktadır. Grup yönetimi Covid-19 salgınının faaliyetlerine, finansal durumuna, finansal performansına ve nakit akışlarına olan olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek amacıyla tüm gelişmeleri yakından takip etmekte ve detaylı değerlendirmeler yapıp gerekli önlemleri almaktadır.

Gerek Grup'un içinde bulunduğu sektörde gerekse genel ekonomik aktivitede yaşanan gelişmeler / yavaşlamalar paralelinde Grup'un tedarik, üretim ve satış süreçlerinde aksamalar yaşanmıştır. Grup'un, 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 16.372.338 TL aşmaktadır ve toplam kısa vadeli yükümlülüklerin %45 oranındaki kısmı ilişkili taraflara ticari borçlardan oluşmaktadır. Grup, 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren altı aylık hesap döneminde 7.472.814 TL operasyonel zarar elde ederken, işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları 9.700.138 TL olarak gerçekleşmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.4 Cari döneme ilişkin önemli değişiklikler (Devamı)

Salgının yayılmasını engellemeye yönelik kısıtlamaların azalması ile birlikte, bilanço tarihi itibarıyla üretim ve satış faaliyetleri kesintisiz devam etmektedir.

Grup yönetimi, mevcut belirsiz ekonomik görünüme rağmen Grup'un ticari risklerini başarılı bir şekilde yönetebileceğine inanmaktadır. Öte yandan, yönetimin, Grup'un operasyonel varlığını sürdürmek için on iki aylık dönemde, inşaat sektöründe gerçekleşen canlanmaların etkisiyle ve cari dönemde yeni santral yatırımları ile satış hacmini arttırmayı hedefleyerek, yeterli likidite rezervi sağlayacak kaynaklara sahip olması konusunda makul bir beklentisi vardır.

Covid-19 etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar süre ile devam edeceği, ne kadar yayılabileceği henüz net olarak tahmin edilememekte olup; etkilerin şiddeti ve süresi netleştikçe orta ve uzun vade için daha belirgin ve sağlıklı bir değerlendirme yapma imkanı söz konusu olabilecektir.

Grup, 30 Haziran 2020 tarihli ara dönem finansal tablolarını hazırlarken Covid-19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan Grup bünyesindeki varlıklara ilişkin değer düşüklüğü gibi tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Grup bu kapsamda, ara dönem finansal tablolarında yer alan finansal varlıklar, stoklar ve maddi duran varlıklarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklüklerini değerlendirmiş ve herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Rapor tarihi itibarıyla ile finansal tablolarda açıklananlar dışında Grup faaliyetlerini ve finansal tabloları etkileyen önemli bir husus bulunmamaktadır.

2.1.5 Konsolidasyon esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda açıklanan esaslar doğrultusunda, ana şirket olan Çimbeton'un ve bağlı ortaklığının hesaplarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamına giren şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların çıkarıldığı tarihler itibarıyla, TFRS'ye uygun olarak yeknesak muhasebe politikalarını uygulayarak ve aynı gösterimi sağlayarak hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklık

Şirket'in üzerinde kontrolü olduğu işletme, Şirket'in bağlı ortağı konumundadır. Şirket, işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda, işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün Grup'a geçtiği andan itibaren söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamına alınır. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün sona erdiği andan itibaren ise söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamından çıkarılır.

Konsolidasyona dahil edilen şirketin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/ alacak bakiyeleri ile alım/ satım işlemleri karşılıklı silinmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı silinmiştir. Varlıklarda muhasebeleştirilmiş grup içi işlemlerden doğan karlar zararlar karşılıklı silinirken, gerçekleşmemiş zararlar ise işlemin transfer edilen varlıkta bir değer düşüklüğüne işaret etmediği durumlarda silinir.

Grup tarafından kabul edilen muhasebe politikalarıyla tutarlı olmak adına, gerekli olduğu durumlarda bağlı ortaklığın muhasebe politikaları değiştirilmiştir.

Aşağıdaki tablo, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in sahip olduğu pay oranı ile birlikte bağlı ortaklığını göstermektedir:

	Doğrudan ve dolaylı ortaklık oranları (%)	
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
İlion Çimento	100	100

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Grup tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)

UMSK tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler) KGK tarafından 12 Mart 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar getirmiş ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

TMS 1’de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

- Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususunun açıklanması.
- İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğinin açıklanması.
- İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin açıklanması.
- İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Bununla birlikte, UMSK 15 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmış olduğu değişiklikle UMS 1 değişikliğinin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesine karar vermiştir.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler (Devamı)

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (Devamı)

COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-TFRS 16 Kiralamalar’a ilişkin değişiklikler

UMSK tarafından Mayıs 2020’de “COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-UFRS 16 Kiralamalar’a ilişkin değişiklikler KGK tarafından TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler olarak 5 Haziran 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklikte birlikte TFRS 16’ya Covid 19’dan kaynaklanan kira imtiyazlarının kiralamada yapılan bir değişiklik olarak dikkate alınmamasına yönelik kiracılar için Covid-19 konusunda muafiyet eklenmiştir.

Öngörülen kolaylaştırıcı muafiyet, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kirayı verenler için herhangi bir kolaylaştırıcı hükme yer verilmemiştir. Kiraya verenler kira imtiyazlarının kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeye devam etmeli ve buna göre muhasebeleştirme yapmalıdırlar.

COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler kiracılar tarafından, 1 Haziran 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1-) Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)

2-) TFRS 3 İşletme Birleşmelerinde Değişiklikler - İşletme Tanımı

TFRS 3’deki değişikliğin uygulanmasının, Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

3-) TMS 1 ve TMS 8’deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

TMS 1 ve TMS 8’deki değişikliğin uygulanmasının, Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

4-) Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7’de Yapılan Değişiklikler)

Bu değişikliğin uygulanmasının, Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler (Devamı)

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (Devamı)

UMSK tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

UFRS 3’de Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

Mayıs 2020’de UMSK, UFRS 3’de Kavramsal Çerçeve ’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik yayımlamıştır.

Değişiklikle, UMSK tarafından UFRS 3’de, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’nin eski bir sürümüne yapılan referanslar, Mart 2018’de yayımlanan en son sürümüne yapılan referanslar ile değiştirilmiştir.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmektedir, erken uygulamasına izin verilmektedir.

Maddi Duran Varlıklar— Kullanım amacına uygun hale getirme (UMS 16’da yapılan değişiklik)

Mayıs 2020’de UMSK, UMS 16 *Maddi Duran Varlıklar* standardında değişiklik yapan “Maddi Duran Varlıklar - Kullanım amacına uygun hale getirme” değişikliğini yayımlamıştır. Değişiklikle birlikte, artık bir şirketin, bir varlığı kullanım amacına uygun hale getirme sürecinde, elde edilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve satışı gerçekleştirilen ürünlerin satış maliyetleri ile birlikte kar veya zarar’da muhasebeleştirecektir.

Söz konusu değişiklik, bu husustaki muhasebeleştirme hükümlerini açıklığa kavuşturarak şeffaflığı ve tutarlılığı arttırmaktadır.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmektedir, erken uygulamasına izin verilmektedir.

Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (UMS 37’de yapılan değişiklik)

UMSK, Mayıs 2020’de, UMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’da değişiklik yapan “Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri” değişikliğini yayımlamıştır.

UMSK, bir sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığını değerlendirmek amacıyla, sözleşmeyi yerine getirme maliyetinin hem katlanılması gereken zorunlu ilave maliyetler hem de diğer doğrudan maliyetlerin dağıtımını ile ilgili maliyetleri içerdiğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UMS 37’ye yönelik bu değişikliği yayımlamıştır.

Değişiklikler, bir sözleşmenin yerine getirilip getirilmediğini değerlendirmek amacıyla bir sözleşmenin yerine getirilmesinin maliyetinin belirlenmesinde işletmenin hangi maliyetleri dahil edebileceğini belirlemiştir.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmektedir, erken uygulamasına izin verilmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (Devamı)

Yıllık İyileştirmeler -2018-2020 Dönemi

UFRS'deki iyileştirmeler

Yürürlükteki standartlar için yayımlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

UFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra UFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda UFRS 1'in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin; bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra UFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda UFRS 1.D16(a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın UFRS Standartlarına geçiş tarihine göre ana ortaklığın konsolide finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir. Bu değişiklikle birlikte, bağlı ortaklıklar için bu isteğe bağlı bu muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi; ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak UFRS Standartlarına geçişi kolaylaştıracaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar

Bu değişiklik, - finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için % 10 testinin gerçekleştirilmesi amacıyla - alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmuştur.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri, Açıklayıcı Örnek 13

Bu değişiklik ile, Açıklayıcı Örnek 13'ün kiraya verenin özel maliyetler ile ilgili kiracıya ödeme yapmasına ilişkin kısmı kaldırılmaktadır. Halihazırdayayımlandığı şekliyle, bu örnek, bu tür ödemelerin neden bir kiralama teşviği olmadığı konusunda açık değildir. Böylece genel olarak yaygın karşılaşılan gayrimenkul kiralama işlemlerindeki kira teşviklerinin belirlenmesinde karışıklık yaşanması olasılığının ortadan kaldırılmasına yardımcı olacaktır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN
ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.3 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

2.4 Netleştirme Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, ara dönem özet konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup’un 30 Haziran 2020 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ise 30 Haziran 2019 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Grup'un önemli muhasebe varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir:

2.6.1 Yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç değer tespitleri

Grup'un yatırım amaçlı elde tuttuğu arazi, arsa ve binaları, bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından 31 Aralık 2019 tarihinde yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değeri üzerinden ara dönem özet konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlerinin 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla, yıl sonu rayiç değerlerine yakınsadığı varsayılmıştır.

2.6.2 Ticari alacaklar ve değer düşüklüğü

Grup yönetimi, söz konusu ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ile bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarlarının belirlenmesi yönetimin varsayım ve tahminlerini de içermektedir.

2.7 TFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı

Grup yönetimi, ara dönem özet konsolide finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Grup yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların, TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan ederiz.

3 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK

Grup'un faaliyetleri inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup'un faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup'un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Her bir hazır beton santralindeki üretim sürecinin, üretim süreci sonunda elde edilen mamullerin, satış kanalları ile birlikte müşteri özellikleri ve ihtiyaçları ile Grup'un faaliyetlerini etkileyen mevzuat ve kanunların aynı olduğu göz önünde bulundurulduğunda, TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Grup'un beton faaliyetleriyle ilgili tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır. Ayrıca, Grup'un uçucu kül alanında faaliyet gösteren bağlı ortağının performans sonuçları, ara dönem özet konsolide finansal tablo bütünü içerisinde önemsiz olduğundan, ayrı bir faaliyet bölümü olarak raporlanmamıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

5.1 İlişkili Taraf Bakiyeleri

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içlerinde ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıdaki gibidir:

a) İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar:

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Çimentoaş	12.263	--
	12.263	--

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup'un alacakları, kül satış bedellerinden oluşmaktadır ve alacakların ortalama vadesi 1 aydır. 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar için alınan herhangi bir teminat bulunmamaktadır ve Grup'un ilişkili taraflardan ticari alacaklara istinaden kesmiş olduğu vade farkı faturası yoktur.

b) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar:

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Çimentoaş	35.434.312	33.789.022
Destek Organizasyon Temizlik San. ve Tic. A.Ş. ("Destek")	4.157.165	3.677.303
Recydia Atık Yönetimi Yenilenebilir Enerji Üretimi ve Lojistik Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş. Elazığ Çimento Şubesi ("Elazığ Çimento")	2.587.665	--
Diğer	55.025	52.851
	42.234.167	37.519.176

Grup'un Çimentoaş'a olan borçları ağırlıklı olarak, hazır beton üretiminde kullanılan çimento alımlarından kaynaklanmaktadır. Destek'e olan borçlar ise üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.

İlişkili taraflara ticari borçların ortalama vadesi 3 aydır (31 Aralık 2019: 3 ay). 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar için verilen herhangi bir teminat bulunmamaktadır ve ilişkili taraflara ticari borçlara ilişkin Grup'a kesilmiş vade farkı faturası yoktur.

c) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar:

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Çimentoaş	98.960	392.723
	98.960	392.723

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ilgili tutar, Çimentoaş'ın Grup'a verdiği fon tutarından oluşmakta olup, ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %10,29'dur (31 Aralık 2019: %24,23). 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar için verilen herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.1 İlişkili Taraf Bakiyeleri (Devamı)

d) İlişkili taraflardan borçlanmalar:

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		
Çimentoaş	472.424	479.910
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar		
Çimentoaş	86.751	--
	559.175	479.910

Çimentoaş’a olan borçlanmalar, beton santrallerinin kullanım hakkı varlıklarına ilişkin finansal yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

5.2 İlişkili Taraflar ile Olan İşlemler

a) Mal satışları:

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflara yapılan önemli mal satışları aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2019</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2019</u>
Çimentoaş	193.631	65.429	522.996	272.466
Yapıtek	--	--	134.939	72.286
Toplam	193.631	65.429	657.935	344.752

Çimentoaş’a yapılan mamul satışları uçucu kül satışlarından, Yapıtek’e yapılan mamul satışları ise hazır beton satışlarından kaynaklanmaktadır.

b) Hammadde ve malzeme alımları:

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan yapılan önemli mal alımları aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2019</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2019</u>
Çimentoaş	25.113.080	11.671.392	23.620.200	12.975.756
Destek	7.608.250	3.502.578	7.036.665	3.618.548
Elazığ Çimento	2.118.306	1.813.264	--	--
Toplam	34.839.636	16.987.234	30.656.865	16.594.304

Çimentoaş ve Elazığ Çimento’den yapılan mal alımları, üretimde kullanılan çimento alımlarından oluşmaktadır. Destek’ten yapılan mal alımları, üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili Taraflar ile Olan İşlemler (Devamı)

c) Hizmet alımları:

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan yapılan hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Çimentaş (Dipnot 18)	2.610.558	1.360.186	2.336.620	1.249.199
Toplam	2.610.558	1.360.186	2.336.620	1.249.199

Çimentaş’tan yapılan hizmet alımları insan kaynakları, stratejik geliştirme, danışmanlık hizmetleri ve marka kullanım bedellerinden oluşmaktadır.

d) Kira giderleri:

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflara ödenen kira giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Çimentaş	8.838	4.419	7.626	(127.527)
Kars Çimento San. ve Tic. A.Ş. ("Kars Çimento")	7.338	3.981	6.272	3.578
Toplam	16.176	8.400	13.898	(123.949)

e) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	1.014.147	561.411	1.098.728	721.699
Toplam	1.014.147	561.411	1.098.728	721.699

İlgili tutarlar, Çimbeton Direktörü ile Çimentaş Grubu Direktörleri ve Yönetim Kurulu Üyeleri’ne sağlanan faydaların Grup ile ilgili kısmından oluşmaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Banka	3.889.353	5.932.236
Vadesiz mevduat	788.716	1.381.083
-Türk Lirası	788.716	1.381.083
Vadeli mevduat	3.100.637	4.551.153
-Türk Lirası	3.100.637	4.551.153
Diğer hazır değerler	197.637	268.189
Nakit ve nakit benzerleri	4.086.990	6.200.425

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup'un TL cinsinden vadeli mevduatlarının ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı %7,50'tur ve vadeli mevduatların vade tarihleri bir ay içerisinde (31 Aralık 2019: %9,25).

Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin piyasa değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden faiz gelirini de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Yoktur).

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	2.382.863	1.536.145
Gerçeğe uygun değer değişimleri diğer kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	12.840	12.840
Toplam	2.395.703	1.548.985

(*) Gerçeğe uygun değer değişimleri diğer kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile taşınan değerleri arasındaki farkların önemsiz olması nedeniyle değer düşüklüğünden arındırılmış maliyet bedeli üzerinden gösterilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık:

	Pay (%)	30 Haziran 2020	Pay (%)	31 Aralık 2019
Çimentoş	1'den az	2.382.863	1'den az	1.536.145
Toplam		2.382.863		1.536.145

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2020	2019
1 Ocak	1.536.145	1.356.383
Gerçeğe uygun değer kazancı (Dipnot 19)	846.718	322.754
30 Haziran	2.382.863	1.679.137

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık, Grup'un 30 Haziran 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla elinde bulundurduğu, ana ortaklık, Çimentoş hisse senetlerinden ve gerçeğe uygun değer değişimleri diğer kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ise aktif sermaye piyasalarında işlem görmeyen diğer finansal yatırımlardan oluşmaktadır. Söz konusu Çimentoş hisse senetleri BIST'te işlem gördüğünden bilanço tarihlerindeki BIST verileri baz alınarak saptanan gerçeğe uygun değerlerinden gösterilmiştir.

8 FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Kısa vadeli finansal borçlanmalar:		
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı	15.110.895	2.607.235
Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar	15.110.895	2.607.235
Uzun vadeli finansal borçlanmalar:		
Kiralama işlemlerinden borçlanmaların uzun vadeli kısmı	9.365.568	3.334.913
Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar	9.365.568	3.334.913
Toplam finansal borçlanmalar	24.476.463	5.942.148

Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin finansal yükümlülüklerin vade kırılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
3 aydan kısa vadeli	3.687.235	620.152
3 ay - 12 ay vadeli	11.423.660	1.987.083
1 - 2 yıl vadeli	8.356.980	1.770.968
2 - 5 yıl vadeli	1.008.588	1.563.945
Toplam	24.476.463	5.942.148

Grup'un, 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla kira yükümlülüklerine uygulanan alternatif borçlanma oranlarının ağırlıklı ortalaması TL para birimi için %15,05 ve Avro para birimi için %3,98'dir (31 Aralık 2019: sırasıyla %18,44 ve %4).

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

9.1 İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Ticari alacaklar	43.001.816	45.953.489
Vadeli çekler	27.444.766	32.021.053
	70.446.582	77.974.542
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(1.357.218)	(1.362.194)
	(1.357.218)	(1.362.194)
Toplam	69.089.364	76.612.348

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Vadesi geçen alacaklar	19.183.156	11.651.882
0 -30 gün vadeli	14.906.472	21.709.694
31 -60 gün vadeli	9.554.371	21.837.335
61 -90 gün vadeli	19.304.234	17.898.589
91 gün ve üzeri vadeli	6.141.131	3.514.848
Toplam	69.089.364	76.612.348

Grup’un alacakları temel olarak hazır beton ve uçucu kül satışlarından kaynaklanmaktadır. 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla üzerinden şüpheli alacak karşılığı ayrılmamış müşteri ve bayilerinden olan toplam 69.089.364 TL tutarında (31 Aralık 2019: 76.612.348 TL) alacak bulunmakta olup, Grup yönetimi, geçmiş deneyimleri ve gelecek beklentileri ile müşterilerinin kredi limitleri ve alınan teminatları göz önünde bulundurarak, önemli bir tahsilat problemi yaşamayacağını öngörmektedir.

Şüpheli alacak karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2020	2019
Dönem başı	1.362.194	776.659
Dönem içinde ayrılan şüpheli alacaklar	70.024	208.032
Dönem içinde tahsil edilen şüpheli alacaklar	(75.000)	(34.000)
Dönem sonu	1.357.218	950.691

9.2 İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Ticari borçlar	30.457.834	37.413.893
Toplam	30.457.834	37.413.893

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 5 aydır (31 Aralık 2019: 5 ay).

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

10 STOKLAR

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Hammadde ve malzemeler		
- Mıçır	622.458	300.155
- Yakıtlar	494.669	337.502
- Yedek parçalar ve tüketim malzemeleri	416.544	424.115
- Çimento	337.609	139.260
- Kimyasallar ve diğer hammaddeler	175.163	208.259
- Uçucu Kül	6.650	23.162
	2.053.093	1.432.453

Cari dönem içerisinde giderleştirilen ve satışların maliyeti ile ilişkilendirilen stokların toplam tutarı 54.040.532 TL'dir (30 Haziran 2019: 45.052.657 TL).

11 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	<u>1 Ocak 2020</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>30 Haziran 2020</u>
Arazi ve arsalar	4.190.449	--	--	--	4.190.449
Yerüstü düzenleri	3.156.180	--	--	202.000	3.358.180
Binalar	5.489.096	--	--	--	5.489.096
Makine, tesis ve cihazlar	32.931.399	--	--	640.985	33.572.384
Taşıtlar	8.736.311	--	--	--	8.736.311
Demirbaşlar	4.975.457	23.123	(1.197)	810	4.998.193
Özel maliyetler	6.087.581	--	--	--	6.087.581
Yapılmakta olan yatırımlar	264.636	1.079.661	--	(872.103)	472.194
	65.831.109	1.102.784	(1.197)	(28.308)^(*)	66.904.388
		<u>Amortisman</u>			
Birikmiş amortismanlar	<u>1 Ocak 2020</u>	<u>payı</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>30 Haziran 2020</u>
Yerüstü düzenleri	(1.830.677)	(68.098)	--	--	(1.898.775)
Binalar	(1.401.437)	(58.862)	--	--	(1.460.299)
Makine, tesis ve cihazlar	(18.529.642)	(713.223)	--	--	(19.242.865)
Taşıtlar	(7.521.523)	(189.220)	--	--	(7.710.743)
Demirbaşlar	(4.559.589)	(106.086)	749	--	(4.664.926)
Özel maliyetler	(5.405.187)	(96.899)	--	--	(5.502.086)
Toplam birikmiş amortisman	(39.248.055)	(1.232.388)	749	--	(40.479.694)
Net defter değeri	26.583.054				26.424.694

(*) 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 28.308 TL tutarındaki yapılmakta olan yatırımlar, maddi olmayan duran varlıklara sınıflanmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

11 MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

Maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım haklarının cari dönem amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir :

	1 Ocak - 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019
Satışların Maliyeti	8.240.283	1.525.587
Genel Yönetim Giderleri	415.619	376.903
Pazarlama Giderleri	166.607	163.308
Toplam	8.822.509	2.065.798

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin gibi kısıtlamalar yoktur (2019: Yoktur).

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2019
Arazi ve arsalar	4.190.449	--	--	--	4.190.449
Yerüstü düzenleri	3.045.861	--	--	103.230	3.149.091
Binalar	4.506.104	886.567	--	--	5.392.671
Makine, tesis ve cihazlar	31.260.259	--	--	1.282.388	32.542.647
Taşıtlar	9.777.786	--	--	127.119	9.904.905
Demirbaşlar	4.942.482	1.773	--	--	4.944.255
Özel maliyetler	5.862.251	--	--	--	5.862.251
Yapılmakta olan yatırımlar	847.131	716.051	--	(1.512.737)	50.445
	64.432.323	1.604.391	--	--	66.036.714
<u>Amortisman</u>					
Birikmiş amortismanlar	1 Ocak 2019	pavı	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2019
Yerüstü düzenleri	(1.705.757)	(61.393)	--	--	(1.767.150)
Binalar	(1.294.713)	(48.667)	--	--	(1.343.380)
Makine, tesis ve cihazlar	(17.229.961)	(603.664)	--	--	(17.833.625)
Taşıtlar	(8.477.143)	(192.795)	--	--	(8.669.938)
Demirbaşlar	(4.326.029)	(119.026)	--	--	(4.445.055)
Özel maliyetler	(5.128.528)	(163.137)	--	--	(5.291.665)
Toplam birikmiş amortisman	(38.162.131)	(1.188.682)	--	--	(39.350.813)
Net defter değeri	26.270.192				26.685.901

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

12 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2020	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2020
Arazi ve arsalar	606.792	573.801	(606.792)	573.801
Makine, tesis ve cihazlar	1.781.357	1.404.436	(885.103)	2.300.690
Taşıtlar	5.147.696	25.443.698	(1.488.922)	29.102.472
	7.535.845	27.421.935	(2.980.817)	31.976.963
		Amortisman		
Birikmiş amortismanlar	1 Ocak 2020	payı	Çıkışlar	30 Haziran 2020
Arazi ve arsalar	(145.474)	(90.977)	145.474	(90.977)
Makine, tesis ve cihazlar	(502.302)	(551.945)	442.551	(611.696)
Taşıtlar	(1.317.028)	(6.939.496)	304.133	(7.952.391)
Toplam birikmiş amortisman	(1.964.804)	(7.582.418)	892.158	(8.655.064)
Net defter değeri	5.571.041			23.321.899

(*) Kullanım hakkı varlıklarının cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 11'de sunulmuştur.

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Arsalar	566.605	--	--	566.605
Makine, tesis ve cihazlar	916.419	--	--	916.419
Taşıtlar	2.547.491	--	--	2.547.491
	4.030.515	--	--	4.030.515
Eksi: Birikmiş amortisman payları	1 Ocak 2019	Amortisman payı(*)	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Arsalar	--	(66.307)	--	(66.307)
Makine, tesis ve cihazlar	--	(219.940)	--	(219.940)
Taşıtlar	--	(520.380)	--	(520.380)
Toplam birikmiş amortisman payları	--	(806.627)	--	(806.627)
Net defter değeri	--			3.223.888

(*) Kullanım hakkı varlıklarının cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 11'de sunulmuştur.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2020	İlaveler	Transferler	30 Haziran 2020
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.514.543	--	28.308	2.542.851
	2.514.543	--	28.308	2.542.851

Eksi: Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2020	İtfa payı(*)	Transferler	30 Haziran 2020
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(2.481.618)	(7.703)	--	(2.489.321)
Toplam birikmiş itfa payları	(2.481.618)	(7.703)	--	(2.489.321)
Net defter değeri	32.925			53.530

(*) Maddi olmayan duran varlıkların cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 11'de sunulmuştur.

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	İlaveler	Transferler	30 Haziran 2019
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.514.543	--	--	2.514.543
	2.514.543	--	--	2.514.543

Eksi: Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2019	İtfa payı(*)	Transferler	30 Haziran 2019
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(2.351.352)	(70.489)	--	(2.421.841)
Toplam birikmiş itfa payları	(2.351.352)	(70.489)	--	(2.421.841)
Net defter değeri	163.191			92.702

(*) Maddi olmayan duran varlıkların cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 11'de sunulmuştur.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

14 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

14.1 Verilen Teminatlar

Grup'un 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Teminat mektupları	6.027.762	2.663.683
Doğrudan borçlandırma sistemi ("DBS") yoluyla verilen teminatlar	100.000	--
Toplam	6.127.762	2.663.683

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu TRİ'ler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	6.127.762	2.663.683
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	6.127.762	2.663.683

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynağına oranı 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla %0,0'dır (31 Aralık 2019: %0,0).

14.2 Alınan Teminatlar

Grup'un 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla alınan teminatları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Teminat mektupları	36.859.237	38.744.237
DBS yoluyla alınan teminatlar	27.123.791	24.791.393
İpotekler	5.675.000	3.004.000
Teminat senetleri	2.818.542	2.585.870
Rehinler	2.025.000	500.000
Kefaletler	1.735.000	1.335.000
Teminat çekleri	140.500	140.500
	76.377.070	71.101.000

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Kıdem tazminatı karşılığı	1.339.008	1.382.978
	1.339.008	1.382.978

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir yılını doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 yıl) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri yürürlüğe konmuştur.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve ödenecek kıdem tazminatı 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 6.730 TL/yıl tavanına tabidir (31 Aralık 2019: 6.380 TL/yıl).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranını gösterir.

Grup'un muhasebe politikaları, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için çeşitli aktüeryal yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan istatistiksel öngörüler kullanılmıştır:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
İskonto oranı	4,41%	4,41%
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı	4,00%	4,00%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	30 Haziran 2019
Açılış bakiyesi	1.382.978	1.503.070
Hizmet maliyeti (Dipnot 18)	108.594	156.631
Faiz maliyeti (Dipnot 20.2)	30.495	39.521
Dönem içi ödemeler	(183.059)	(359.373)
Aktüeryal fark	--	(25.599)
Kapanış bakiyesi	1.339.008	1.314.250

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

16 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltmesi farkları

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 1.770.000 TL olup, nominal değeri 0,01 TL olan 177.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2019: Çıkarılmış sermaye 1.770.000 TL olup, nominal değeri 0,01 TL olan 177.000.000 adet hisseden oluşmaktadır).

Çimbeton'un hissedarları ve hisse oranları 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
	%	TL	%	TL
Çimentoş (A, B)	50,29	890.042	50,29	890.042
Kars Çimento (B)	0,06	1.098	0,06	1.098
Halka açık olan diğer hisseler (B)	49,65	878.860	49,65	878.860
	100,00	1.770.000	100,00	1.770.000
Sermaye düzeltmesi farkları (*)		36.341.849		36.341.849
Toplam düzeltilmiş sermaye		38.111.849		38.111.849

(*) Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder ve geçmiş yıllar zararına mahsup edilmemiş veya sermayeye eklenmemiş tutarlardan oluşmaktadır.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibi veya vekiline 15 oy ve her bir B grubu pay sahibine veya vekiline 1 oy hakkı verilir. Ana Sözleşme'nin oy kullanımına istinaden olan hükümlerinin değiştirilmesi için, A grubu pay sahiplerinin %75'inin olumlu oyu gerekmektedir.

Paylara ilişkin primler/iskontolar

30 Haziran 2020 itibarıyla 256.578 TL tutarındaki (31 Aralık 2019: 256.578 TL) hisse senedi ihraç primi Şirket'in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları, kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen kullanım şekli ve amacı değişip, yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilen maddi duran varlıkların ilk kez yeniden değerlendirme artışları ve kıdem tazminatı karşılığında ilişkin tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıplarından oluşmaktadır. Grup'un 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 496.562 TL tutarında maddi duran varlık değerlendirme artışı (31 Aralık 2019: 496.562 TL) ve 2.095.534 TL tutarında (31 Aralık 2019: 2.095.534 TL) tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kaybı bulunmaktadır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

16 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/ çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal kayıtlara göre net dönem karında, yine yasal kayıtlara göre geçmiş yıl zararları düşülerek bulunan matrahın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın 1/10'udur. Öte yandan, net dağıtılabilir dönem karının tamamının temettü olarak dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, sadece bu durumla sınırlı olmak üzere; ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabilir dönem karından ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan kısım için 1/11 oranında ayrılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumların en az iki yıl tam süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i 21 Haziran 2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Ancak, kurumlar vergisi mükelleflerinin en az iki yıl süreyle elde ettikleri gayrimenkullerinin satışlarından elde ettikleri sermaye kazançları üzerinden uygulanacak muafiyet, 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmelikle %75'den %50'ye indirilmiştir. Buna göre, 2018, 2019 ve 2020 yıllarındaki taşınmaz malların satışından elde edilen kazançlar için hesaplanan kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamaları kalan %50'nin %22'si olarak, 2021 ve sonraki dönemler için kalan %50'nin %20'si olarak hesaplanacaktır. Aşağıdaki işlemler, yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce olduğu için Grup, 2011 yılında satmış olduğu binalarının satışlarından elde ettiği karın %75'i olan 7.715.466 TL'yi 2012 yılında kardan ayrılan kısıtlanmış yedek olarak yeniden sınıflandırmıştır. Bu tutarın 5 yıl boyunca zorunlu olarak kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabında tutulmasına ilişkin süre 2017 yılında dolmuş olmakla birlikte, Şirket Yönetim Kurulu tarafından alınmış herhangi bir karar bulunmadığından, söz konusu mevzuat çerçevesinde 7.715.466 TL'lik tutarın kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabındaki gösterimine devam edilmiştir. Ayrıca Grup, 2018 yılında yapmış olduğu taşınmaz malların satışlarından elde ettiği karın %50'si olan 6.646.719 TL'yi 2019 yılında kardan ayrılan kısıtlanmış yedek olarak yeniden sınıflandırmıştır.

Grup'un 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin nominal tutarı 14.767.915 TL'dir (31 Aralık 2019: 14.767.915 TL). Özleri itibarıyla kısıtlanmamış olan nominal tutarı 4.176.411 TL olan "Olağanüstü Yedekler" (31 Aralık 2019: 4.176.411 TL), "Geçmiş Yıllar Zararları" içerisine sınıflandırılmıştır.

Temettü

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilir.

16 Nisan 2020 tarihli Genel Kurulu kararı ile Şirket'in yasal kayıtlarında mali dönem zararı olduğundan, kar dağıtımı yapmama kararı alınmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Yurtiçi satışlar	87.152.688	43.837.887	77.562.947	40.777.744
Brüt satışlar	87.152.688	43.837.887	77.562.947	40.777.744
Eksi: İskontolar	(2.284.644)	(1.122.806)	(1.589.496)	(710.588)
Hasılat	84.868.044	42.715.081	75.973.451	40.067.156
Eksi: Satışların maliyeti	(83.520.285)	(42.400.916)	(71.489.616)	(38.259.615)
Brüt kar	1.347.759	314.165	4.483.835	1.807.541

18 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
İlişkili taraflardan sağlanan danışmanlık ve istişare giderleri (Dipnot 5.2)	2.610.558	1.360.186	2.336.620	1.249.199
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	1.795.437	877.743	1.794.676	829.048
Personel giderleri	1.763.806	952.878	1.629.448	841.217
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 11)	415.619	207.935	376.903	123.491
Vergi, resim ve harçlar	400.438	181.316	201.933	94.265
Danışmanlık ve istişare giderleri	323.155	116.203	168.740	81.853
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 15)	108.594	64.348	156.631	56.715
Sigorta primleri	74.803	44.272	65.677	23.835
Diğer	820.746	396.451	331.956	175.749
	8.313.156	4.201.332	7.062.584	3.475.372

19 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim (Dipnot 7)	846.718	846.718	322.754	3.064
Sabit kıymet satış karı	749	242	--	--
	847.467	846.960	322.754	3.064

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

20.1 Finansman Gelirleri

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Vadeli mevduat faiz gelirleri	91.028	45.909	490.509	81.240
Kambiyo karları	45.060	24.143	48.398	28.157
	136.088	70.052	538.907	109.397

20.2 Finansman Giderleri

30 Haziran 2020 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Finansal kiralama faiz giderleri	1.644.781	669.581	169.093	141.302
Kambiyo zararları	233.386	96.686	301.975	227.828
Banka komisyon giderleri	73.322	39.109	68.651	36.485
Aktüeryal faiz gideri (Dipnot 15)	30.495	15.248	39.521	18.215
Faiz giderleri	8.347	8.347	1.451	1.451
	1.990.331	828.971	580.691	425.281

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

21 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi ve kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	--	--
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(13.732)	(94.806)
Cari dönem vergi karşılığı - net	(13.732)	(94.806)

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Buna göre;

	<u>30 Haziran 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Çimbeton	(13.732)	(94.806)
İlion	--	--
Cari dönem vergi karşılığı - net	(13.732)	(94.806)

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait özet konsolide gelir tablolarında yer alan vergi geliri / (gideri) aşağıda özetlenmiştir:

	<u>1 Ocak – 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Nisan – 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Ocak – 30 Haziran 2019</u>	<u>1 Nisan – 30 Haziran 2019</u>
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	195.209	50.705	(59.641)	64.918
Toplam vergi geliri / (gideri)	195.209	50.705	(59.641)	64.918

Vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2020</u>	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2019</u>
Vergi öncesi zarar	(8.479.590)	(1.974.650)
Vergi öncesi zarar üzerinden hesaplanan vergi geliri	1.865.510	434.423
Gerçeğe uygun değer artışının vergi etkisi	143.942	54.868
Üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratılmayan cari dönem mali zararları	(1.738.730)	(542.404)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(74.715)	(12.086)
Diğer	(798)	5.558
Toplam vergi geliri / (gideri)	195.209	(59.641)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi Varlıkları		Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Mali zararlar	1.977.320	1.973.343	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	267.802	276.596	--	--
Ticari alacak ve borçlar	142.659	128.321	--	--
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	--	--	(99.435)	(57.099)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	--	(961.721)	(971.744)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(1.021.359)	(1.021.359)
Diğer	548.623	330.622	--	--
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	2.936.404	2.708.882	(2.082.515)	(2.050.202)
Netleştirilen tutar	(2.082.515)	(2.050.202)	2.082.515	2.050.202
Toplam ertelenmiş vergi varlığı	853.889	658.680	--	--

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

1 Ocak- 30 Haziran 2020 ara hesap dönemleri içerisindeki ertelenmiş vergi gelir/ (giderinin) hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2020	Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kısım	30 Haziran 2020
Mali zararlar	1.973.343	3.977	--	1.977.320
Kıdem tazminatı karşılığı	276.596	(8.794)	--	267.802
Ticari alacak ve borçlar	128.321	14.338	--	142.659
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	(57.099)	(42.336)	--	(99.435)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(971.744)	10.023	--	(961.721)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(1.021.359)	--	--	(1.021.359)
Diğer	330.622	218.001	--	548.623
Ertelenmiş vergi varlıkları, net	658.680	195.209	--	853.889

1 Ocak- 30 Haziran 2019 ara hesap dönemleri içerisindeki ertelenmiş vergi gelir / (giderinin) hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019	Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kısım	30 Haziran 2019
Mali zararlar	1.338.757	28.904	--	1.367.661
Kıdem tazminatı karşılığı	300.614	(32.644)	(5.120)	262.850
Ticari alacak ve borçlar	156.650	(119.644)	--	37.006
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	(48.111)	(16.137)	--	(64.248)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(1.013.330)	27.636	--	(985.694)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(939.859)	--	--	(939.859)
Diğer	85.508	52.244	--	137.752
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, net	(119.771)	(59.641)	(5.120)	(184.532)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (Devamı))

Grup, Çimbeton’un faaliyetlerinden kaynaklanan 9.828.422 TL (31 Aralık 2019: 9.808.532 TL) tutarındaki gelecek yıllardan mahsup edilecek mali zararlar üzerinden, söz konusu mali zararların Çimbeton tarafından kullanılmasının kuvvetle muhtemel olmasından ötürü 1.977.320 TL (31 Aralık 2019: 1.973.343 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplamış olup, üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanan mahsup edilebilecek mali zararların en son kullanım yıllarına göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
2021	209.126	209.126
2022	5.494.531	5.494.531
2023	645.386	645.386
2024	3.459.489	3.459.489
2025	19.890	--
	9.828.422	9.808.532

22 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Ara dönem özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda beyan edilen pay başına kazanç/ (kayıp), net kar yada zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç / (kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç / (kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kazanç / (kayıp), hissedarlara ait net karın / (zararın) çıkarılmış adi hisselerin söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

		1 Ocak – 30 Haziran 2020	1 Nisan – 30 Haziran 2020	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Nisan – 30 Haziran 2019
Net dönem zararı	A	(8.284.381)	(3.504.358)	(2.034.291)	(2.225.034)
Nominal değeri 1 TL olan çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	B	1.770.000	1.770.000	1.770.000	1.770.000
Nominal değeri 1 TL olan pay başına kayıp	A/B	(4,6804)	(1,9799)	(1,1493)	(1,2571)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

23 YABANCI PARA POZİSYONU

	30 Haziran 2020				31 Aralık 2019			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	--	--	--	--	--	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	--	--	--	--	--	--	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	--	--	--	--	--	--	--	--
10. Ticari Borçlar	147.655	21.580	--	--	1.491	251	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	1.254.163	--	162.705	--	1.727.453	--	259.744	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	85.843	11.281	1.123	--	13.187	2.220	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.487.661	32.861	163.828	--	1.742.131	2.471	259.744	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	2.120	--	275	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	2.120	--	275	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.489.781	32.861	164.103	--	1.742.131	2.471	259.744	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.489.781)	(32.861)	(164.103)	--	(1.742.131)	(2.471)	(259.744)	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.489.781)	(32.861)	(164.103)	--	(1.742.131)	(2.471)	(259.744)	--
22. Döviz Hedge’i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

23 YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Haziran 2020				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(22.484)	22.484	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(22.484)	22.484	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(126.494)	126.494	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(126.494)	126.494	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(148.978)	148.978	--	--
31 Aralık 2019				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(1.468)	1.468	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(1.468)	1.468	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(172.745)	172.745	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(172.745)	172.745	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(174.213)	174.213	--	--

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

24

**FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE
FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ
AÇIKLAMALAR)**

Grup sahip olduğu finansal varlık ve yükümlülüklerini itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler olarak sınıflandırmıştır. Grup’un finansal varlıklarından nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 6), ticari alacaklar ve diğer alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir. Grup’un finansal yükümlülükleri, ticari borçlar ve diğer borçlardan oluşmakta olup iskonto edilmiş maliyetleri ile taşınan finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılmış ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde değerlendirilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değerleri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz dayalı olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri makul değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle makul değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıklar makul değerleri ile gösterilmektedir. Bununla birlikte, borsaya kayıtlı olmayan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıklar ise genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan değerlerinden ara dönem finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1’de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

24 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup’un gerçeğe uygun değerlerinden muhasebeleştiği finansal varlıkları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2020	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar	2.382.863	--	12.840
	2.382.863	--	12.840
31 Aralık 2019	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar	1.536.145	--	12.840
	1.536.145	--	12.840

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup’un makul değerlerinden muhasebeleştiği finansal olmayan varlıkları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2020	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	10.240.000	--
	--	10.240.000	--
31 Aralık 2019	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	10.240.000	--
	--	10.240.000	--

25 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

26 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.