

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik
Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş.
ve Bağlı Ortaklığı**

1 Ocak – 31 Mart 2017
Tarihinde Sona Eren Ara Hesap
Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar
ve Dipnotları

4 Mayıs 2017

Bu rapor 31 sayfa özet konsolide finansal
tablolar ve özet konsolide finansal tablolara ait
dipnotlardan oluşmaktadır.

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-31
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	6-11
DİPNOT 3 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK	11
DİPNOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	11
DİPNOT 5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	12-13
DİPNOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	14
DİPNOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR	14-15
DİPNOT 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	15-16
DİPNOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR	16-17
DİPNOT 10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	18
DİPNOT 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	18-19
DİPNOT 12 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	20
DİPNOT 13 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	21-22
DİPNOT 14 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	22
DİPNOT 15 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	23
DİPNOT 16 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	23
DİPNOT 17 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	23
DİPNOT 18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	24-27
DİPNOT 19 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)	27
DİPNOT 20 YABANCI PARA POZİSYONU	28-29
DİPNOT 21 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	30-31
DİPNOT 22 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	31
DİPNOT 23 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	31
DİPNOT 24 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	31
DİPNOT 25 ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	31

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**
**31 MART 2017 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden	
		Geçmemiş 31 Mart 2017	Geçmiş 31 Aralık 2016
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		57.185.906	64.598.893
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.733.971	11.002.616
Ticari Alacaklar		52.123.738	50.673.943
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5.1	727.921	659.682
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8.1	51.395.817	50.014.261
Diğer Alacaklar		709.711	448.675
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		709.711	448.675
Stoklar		2.165.672	2.200.141
Peşin Ödenmiş Giderler		366.262	137.778
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	18	66.208	57.995
Diğer Dönen Varlıklar		20.344	77.745
Duran Varlıklar		32.275.347	32.366.081
Finansal Yatırımlar	7	1.140.640	931.769
Diğer Alacaklar		45.633	45.633
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		45.633	45.633
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		2.510.000	2.510.000
Maddi Duran Varlıklar	9	28.197.101	28.461.864
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	381.973	416.815
<i>-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		381.973	416.815
TOPLAM VARLIKLAR		89.461.253	96.964.974

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden	
		Geçmemiş 31 Mart 2017	Geçmiş 31 Aralık 2016
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		50.226.994	56.734.368
Ticari Borçlar		43.730.417	52.140.589
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.1	24.811.758	27.914.747
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.2	18.918.659	24.225.842
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		390.761	540.982
Diğer Borçlar		744.148	583.524
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5.1	744.148	583.524
Ertelenmiş Gelirler		1.769.646	80.632
Kısa Vadeli Karşılıklar		3.346.264	3.237.151
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		204.232	83.416
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		3.142.032	3.153.735
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		245.758	151.490
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.000.190	2.267.034
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.775.435	1.824.656
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	1.775.435	1.824.656
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	224.755	442.378
Toplam Yükümlülükler		52.227.184	59.001.402
ÖZKAYNAKLAR		37.234.069	37.963.572
Ana Ortaklığa Ait Paylar		37.234.069	37.963.572
Ödenmiş Sermaye	13	1.770.000	1.770.000
Sermaye Düzeltme Farkları	13	36.341.849	36.341.849
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	13	256.578	256.578
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	13	(577.193)	(577.193)
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları	13	(577.193)	(577.193)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	13	524.149	524.149
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	13	(1.101.342)	(1.101.342)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	8.121.196	8.121.196
Geçmiş Yıllar Zararları		(7.948.858)	(4.240.504)
Net Dönem Zararı		(729.503)	(3.708.354)
TOPLAM KAYNAKLAR		89.461.253	96.964.974

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER
KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>	
		31 Mart 2017	31 Mart 2016
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	14	37.788.433	49.125.170
Satışların Maliyeti (-)	14	(35.565.859)	(45.817.206)
BRÜT KAR	14	2.222.574	3.307.964
Genel Yönetim Giderleri (-)	15	(3.168.155)	(2.860.785)
Pazarlama Giderleri (-)		(266.284)	(202.167)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.1	248.436	198.987
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16.2	(139.261)	(57.748)
ESAS FAALİYET (ZARARI) / KARI		(1.102.690)	386.251
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		208.871	52.090
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET (ZARARI) / KARI		(893.819)	438.341
Finansman Gelirleri	17.1	52.070	44.248
Finansman Giderleri (-)	17.2	(105.377)	(91.919)
VERGİ ÖNCESİ (ZARAR) / KAR		(947.126)	390.670
Vergi Geliri / (Gideri)	18	217.623	(93.103)
Dönem Vergi Gideri	18	--	(22.046)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	18	217.623	(71.057)
DÖNEM (ZARARI) / KARI		(729.503)	297.567
Dönem (Zararının) / Karının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
Ana Ortaklık Payları		(729.503)	297.567
Adi ve Seyreltilmiş Pay Başına (Kayıp) / Kazanç TL	19	(0,4121)	0,1681
Diğer Kapsamlı Gelir		--	--
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(729.503)	297.567
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(729.503)	297.567
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
Ana Ortaklık Payları		(729.503)	297.567

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları	Birikmiş Karlar / (Zararlar)			
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Özkaynaklar	
ÖNCEKİ DÖNEM										
1 Ocak 2016 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(1.023.677)	8.121.196	(5.723.131)	1.482.627	41.749.591	
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	297.567	297.567	
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	--	--	297.567	297.567	
Transferler	--	--	--	--	--	--	1.482.627	(1.482.627)	--	
31 Mart 2016 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(1.023.677)	8.121.196	(4.240.504)	297.567	42.047.158	
CARİ DÖNEM										
1 Ocak 2017 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(1.101.342)	8.121.196	(4.240.504)	(3.708.354)	37.963.572	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	(729.503)	(729.503)	
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	--	--	(729.503)	(729.503)	
Transferler	--	--	--	--	--	--	(3.708.354)	3.708.354	--	
31 Mart 2017 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(1.101.342)	8.121.196	(7.948.858)	(729.503)	37.234.069	

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	
		31 Mart 2017	31 Mart 2016
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(8.992.799)	(3.031.246)
Dönem (Zararı) / Karı		(729.503)	297.567
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem (Zararı) / Karı		(729.503)	297.567
Dönem Net (Zararı) / Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		335.051	813.060
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9, 10	578.510	631.348
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		184.956	152.924
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		196.659	72.133
Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		(11.703)	80.791
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.921)	(12.225)
Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	7	(208.871)	(52.090)
Vergi Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18	(217.623)	93.103
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(8.465.070)	(3.853.123)
Ticari Alacaklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(1.472.136)	(15.139.232)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış		(68.239)	(398.353)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış		(1.403.897)	(14.740.879)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(261.036)	(123.986)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış		--	31.197
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış		(261.036)	(155.183)
Stoklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		34.469	(670.534)
Ticari Borçlardaki (Azalış) / Artış ile İlgili Düzeltmeler		(8.382.588)	14.229.868
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki (Azalış) / Artış		(3.118.280)	12.915.196
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki (Azalış) / Artış		(5.264.308)	1.314.672
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		156.922	(509.076)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)		156.922	(509.076)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.459.299	(1.640.163)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış		(173.762)	(249.051)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)		1.633.061	(1.391.112)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(8.859.522)	(2.742.496)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	12	(125.064)	(263.596)
Vergi Ödemeleri	18	(8.213)	(25.154)
B.YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		(278.905)	(3.379.956)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9, 10	(278.905)	(3.379.956)
C.FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		3.059	20.354
Ödenen Faiz		(51.690)	(23.894)
Alınan Faiz		54.749	44.248
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET AZALIŞ (A+B+C)		(9.268.645)	(6.390.848)
D.DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	11.002.616	8.390.294
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ(A+B+C+D)	6	1.733.971	1.999.446

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Çimbeton” veya “Şirket”), 22 Kasım 1985 yılında kurulmuştur. Şirket’in fiili faaliyet konusu hazır beton, dökme ve torbalı çimento, kireç üretimi, ticareti, satışı ve naklidir.

Şirket’in halka açıklık oranı %49,65 (31 Aralık 2016: %49,65) olup ilgili hisse senetleri Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in ana ortaklığı Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. (“Çimentaş”) olup, nihai ana ortaklığı ise Danimarka’da yerleşik Aalborg Portland Espana SL’dir.

Şirket Türkiye’de kayıtlıdır. Şirket’in kayıtlı olduğu adresi aşağıdaki gibidir:

Kemalpaşa Caddesi No:4 İşikkent/İzmir

Şirket’in bağlı ortaklığı İlion Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (“İlion Çimento”) uçucu kül üretimi alanında faaliyet göstermektedir.

Şirket ve bağlı ortaklığı için bu raporda “Grup” ibaresi kullanılacaktır.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup’un 31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık döneme ilişkin ara dönem özet konsolide finansal tabloları TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup’un 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tabloları 4 Mayıs 2017 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

2.1.2 Geçerli ve raporlama para birimi

Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden tam olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri ile ilgili bilgiler aksi belirtilmedikçe virgülden sonraki basamaklar bir basamak en yakın tamsayıya yuvarlanarak belirtilmiştir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Grup şirketlerinin yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.3 Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ile yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

2.1.4 Konsolidasyon esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ana ortaklık olan Şirket ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklıkların hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara dağıtılır.

Aşağıdaki tablo, 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket’in sahip olduğu pay oranı ile birlikte bağlı ortaklığını göstermektedir:

	Doğrudan ve dolaylı kontrol payları (%)	
	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
İlion Çimento	100	100

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir.

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup’un 31 Mart 2017 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ise 31 Mart 2016 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Uygulanan değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları, sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Grup benzer nitelikteki işlemleri, diğer olayları ve durumları tutarlı olarak ara dönem özet konsolide finansal tablolarına alır, değerler ve sunar. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik ve hata yoktur.

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait konsolide finansal bilgilerin hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2.4.1 *Yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar*

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme

Aralık 2012'de yayımlanan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar (Devamı)

2.4.2 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Muhasebe Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat hali hazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve UFRS 9, UFRS 7 ve UMS 39'daki Değişiklikler – UFRS 9 (2013)

UMSK Kasım 2013'de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve UMS 39 ve UFRS 7'deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9'un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için UMS 39'un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9'un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)'den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)

Temmuz 2014'de yayımlanan UFRS 9 standardı UMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda UMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

Yeni UFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayınlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının ve yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar (Devamı)

2.4.2 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

UFRYK 22 - Yabancı Paralı İşlemler ve Avans Tutarları

UMSK tarafından verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihli kurun dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere UFRYK 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. İşlem tarihi, hangi tarihli kurun kullanılacağına belirlenmesi bakımından, peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans tutarı varsa, her bir avans tutarı için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir. UFRYK 22’in yürürlük tarihi 1 Ocak 2018’den sonra başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, değişikliğin konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilme suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, değişikliğin konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi

UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenküllerden diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkül grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme yatırım amaçlı gayrimenkülü geliştirilmeden elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılıncaya (finansal tablodan çıkarılıncaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz. Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkülünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, değişikliğin konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN
ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.5 Netleştirme/ Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

3 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK

Grup’un faaliyetleri inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup’un faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup’un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Grup’un üst düzey yöneticileri faaliyet sonuçlarını hazır beton üretim santralleri bazında kontrol edip sonuçları analiz ettiğinden, mevcut olan hazır beton üretim santrallerinin her biri bir faaliyet bölümü olarak tanımlanabilir.

Öte yandan, her bir hazır beton santralindeki üretim sürecinin, üretim süreci sonunda elde edilen mamullerin, satış kanalları ile birlikte müşteri özellikleri ve ihtiyaçları ile Grup’un faaliyetlerini etkileyen mevzuat ve kanunların aynı olduğu göz önünde bulundurulduğunda, TFRS 8, “Faaliyet Bölümleri”ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Grup’un tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

5.1 İlişkili taraf bakiyeleri

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içlerinde ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıdaki gibidir:

a) İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar:

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Çimentoaş	513.455	637.523
Yapıtek Yapı Teknoloji San. ve Tic. A. Ş. (“Yapıtek”)	214.466	22.159
Toplam	727.921	659.682

Grup'un Çimentoaş'tan olan alacakları, kül satışlarından; Yapıtek'ten olan alacakları, beton satışlarından kaynaklanmaktadır.

b) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar:

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Çimentoaş	24.467.260	27.522.279
Destek Organizasyon Temizlik San. ve Tic. A.Ş. (“Destek”)	342.745	384.432
Diğer	1.753	8.036
Toplam	24.811.758	27.914.747

Grup'un Çimentoaş'a olan borçları ağırlıklı olarak, hazır beton üretiminde kullanılan çimento alımlarından kaynaklanmaktadır. Destek'e olan borçlar ise üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.

c) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar:

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Çimentoaş	743.993	583.524
Diğer	155	--
	744.148	583.524

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili taraflar ile olan işlemler

a) Mal satışları:

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleride ilişkili taraflara yapılan önemli mal satışları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Çimentoş	452.118	470.192
Yapıtek	162.972	--
Destek	856	--
	615.946	470.192

Çimentoş’a yapılan mamul satışlarının önemli bir kısmı uçucu kül satışlarından, Yapıtek’e yapılan satışlar ise beton satışlarından oluşmaktadır.

b) Hammadde ve malzeme alımları:

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleride ilişkili taraflardan yapılan önemli mal alımları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Çimentoş	12.500.229	19.389.638
Destek	3.377.101	2.872.905
	15.877.330	22.262.543

Çimentoş’tan yapılan mal alımları üretimde kullanılan çimento alımlarından oluşmaktadır. Destek’ten yapılan mal alımları üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt ve benzin alımlarından oluşmaktadır.

c) Hizmet alımları:

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleride ilişkili taraflardan yapılan hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Çimentoş (Dipnot 15)	1.217.181	1.180.858
	1.217.181	1.180.858

Çimentoş’tan yapılan hizmet alımları insan kaynakları, stratejik geliştirme, danışmanlık hizmetleri ve marka kullanım bedellerinden oluşmaktadır.

d) Kira giderleri:

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleride ilişkili taraflara ödenen kira giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Çimentoş	101.781	93.183
Kars Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. (“Kars Çimento”)	2.227	2.052
	104.008	95.235

e) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara hesap dönemi içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 378.757 TL (31 Mart 2016: 459.623 TL) olup, ilgili tutar Grup’un ana ortağı Çimentoş tarafından 2017 yılına ilişkin yansıtılan Çimentoş Grubu direktör ve yönetim kurulu üyelerine sağlanan faydaların Grup’la ilgili kısmını oluşturmaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Kasa	--	--
Banka	1.640.943	10.824.630
Vadeli mevduat	--	5.300.000
-Türk Lirası	--	5.300.000
Vadesiz mevduat	1.640.943	5.524.630
-Türk Lirası	1.640.943	5.524.630
Diğer hazır değerler	93.028	177.986
	1.733.971	11.002.616

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla TL cinsinden vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı %10,50'tir (31 Aralık 2016: %9,25).

Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Geçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1.127.800	918.929
Satılmaya hazır finansal varlıklar	12.840	12.840
Toplam	1.140.640	931.769

a) Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık:

	Pay (%)	<u>31 Mart 2017</u>	Pay (%)	<u>31 Aralık 2016</u>
Çimentoaş	<1	1.127.800	<1	918.929
Toplam		1.127.800		918.929

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1 Ocak	918.929	945.689
Gerçeğe uygun değer kazancı	208.871	52.090
31 Mart	1.127.800	997.779

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık, Grup'un 31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla elinde bulundurduğu ana ortaklık, Çimentoaş hisse senetlerinden oluşmaktadır. Söz konusu hisse senetleri BIST'te işlem gördüğünden bilanço tarihlerindeki BIST verileri baz alınarak saptanan makul bedellerinden gösterilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

b) Satılmaya hazır finansal varlıklar:

	Pay (%)	<u>31 Mart 2017</u>	Pay (%)	<u>31 Aralık 2016</u>
Ataer Enerji Elektrik Üretim Otoprodüktör Grubu A.Ş.	1'den az	9.082	1'den az	9.082
Diğer		3.758		3.758
Toplam		12.840		12.840

Satılmaya hazır finansal varlıkların bir kısmı aktif sermaye piyasalarında işlem görmediğinden ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemediğinden, diğer bir kısmı ise gerçeğe uygun değerleri ile taşınan değerleri arasındaki farkların önemsiz olması nedeniyle değer düşüklüğünden arındırılmış maliyet bedeli üzerinden gösterilmiştir.

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

8.1 İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Ticari alacaklar	47.020.325	47.203.282
Vadeli çekler	5.203.705	3.496.721
	52.224.030	50.700.003
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(183.907)	(183.907)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansal gider	(644.306)	(501.835)
	(828.213)	(685.742)
Toplam	51.395.817	50.014.261

Çek ve müşteri cari hesaplarının vadeleri ortalama olarak 4 ay (31 Aralık 2016: 3 ay) içerisinde yer almaktadır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla çekli alacakların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
0 -30 gün	1.816.935	1.813.165
31 -60 gün	1.026.661	981.943
61 -90 gün	956.999	110.000
91 gün ve üzeri	1.403.110	591.613
Toplam	5.203.705	3.496.721

Grup'un alacakları temel olarak hazır beton ve uçucu kül satışlarından kaynaklanmaktadır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ayrılmış olan şüpheli ticari alacak karşılığına ek karşılık ayrılmamıştır. Müşteri ve bayilerinden olan toplam 51.395.817 TL tutarında (31 Aralık 2016: 50.014.261 TL) alacak bulunmakta olup, Grup yönetimi geçmiş deneyimleri ile müşterilerinin kredi limitleri ve alınan teminatları göz önünde bulundurarak önemli bir tahsilat problemi yaşamayacağını öngörmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

8.2 İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Ticari borçlar	18.918.659	24.225.842
	18.918.659	24.225.842

Tedarikçilere olan borçlardan oluşan ticari borçların ortalama vadesi 4 ay (31 Aralık 2016: 3 ay) içerisinde olup, içerisindedir.

9 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2017	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2017
Arazi ve arsalar	7.964.028	--	--	--	7.964.028
Yerüstü düzenleri	2.858.444	--	--	--	2.858.444
Binalar	4.127.180	--	--	--	4.127.180
Makine, tesis ve cihazlar	27.557.472	--	--	--	27.557.472
Taşıtlar	8.886.746	--	--	--	8.886.746
Demirbaşlar	4.656.473	12.152	--	--	4.668.625
Özel maliyetler	5.653.253	--	--	--	5.653.253
Yapılmakta olan yatırımlar	471.293	266.753	--	--	738.046
	62.174.889	278.905	--	--	62.453.794
Birikmiş amortismanlar					
Yerüstü düzenleri	(1.637.685)	(30.293)	--	--	(1.667.978)
Binalar	(1.240.645)	(20.637)	--	--	(1.261.282)
Makine, tesis ve cihazlar	(15.116.343)	(242.009)	--	--	(15.358.352)
Taşıtlar	(7.823.568)	(65.427)	--	--	(7.888.995)
Demirbaşlar	(3.827.889)	(54.552)	--	--	(3.882.441)
Özel maliyetler	(4.066.895)	(130.750)	--	--	(4.197.645)
Toplam birikmiş amortisman	(33.713.025)	(543.668)	--	--	(34.256.693)
Net defter değeri	28.461.864				28.197.101

Cari dönem amortisman ve itfa giderleri sırasıyla 543.668 TL ve 34.842 TL'den oluşmaktadır (2016: 510.483 TL ve 120.865 TL). İlgili tutarların amortisman ve itfa giderlerinin sırasıyla 533.291 TL ve 32.615 TL (2016: 498.511 TL ve 118.482 TL) tutarlarındaki kısmı “Satışların Maliyeti” hesabına, 7.978 TL ve 2.054 TL (2016: 7.652 TL ve 2.054 TL) tutarlarındaki kısmı “Genel Yönetim Giderleri” hesabına ve 2.399 TL ve 173 TL (2016: 4.320 TL ve 329 TL) tutarlarındaki kısmı “Pazarlama Giderleri” hesabına yansıtılmıştır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin gibi kısıtlamalar yoktur (2016: Yoktur). 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde 9.494.800 Avro tutarında sigorta bulunmaktadır (2016: 6.454.335 ABD Doları).

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

9 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Mart 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2016
Arazi ve arsalar	6.829.028	1.135.000	--	--	7.964.028
Yerüstü düzenleri	2.765.732	--	--	--	2.765.732
Binalar	3.477.180	650.000	--	--	4.127.180
Makine, tesis ve cihazlar	24.298.217	725.000	--	--	25.023.217
Taşıtlar	8.542.762	--	--	--	8.542.762
Demirbaşlar	3.983.262	329.935	--	--	4.313.197
Özel maliyetler	5.124.218	--	--	--	5.124.218
Yapılmakta olan yatırımlar	--	540.021	--	--	540.021
	55.020.399	3.379.956	--	--	58.400.355
Birikmiş amortismanlar					
Yerüstü düzenleri	(1.516.260)	(30.728)	--	--	(1.546.988)
Binalar	(1.160.269)	(18.475)	--	--	(1.178.744)
Makine, tesis ve cihazlar	(14.271.006)	(198.605)	--	--	(14.469.611)
Taşıtlar	(7.269.947)	(141.701)	--	--	(7.411.648)
Demirbaşlar	(3.685.123)	(25.527)	--	--	(3.710.650)
Özel maliyetler	(3.642.463)	(95.447)	--	--	(3.737.910)
Toplam birikmiş amortisman	(31.545.068)	(510.483)	--	--	(32.055.551)
Net defter değeri	23.475.331				26.344.804

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Girişler</u>	<u>31 Mart 2017</u>
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.489.085	--	2.489.085
	2.489.085	--	2.489.085

	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Cari dönem</u> <u>itfa payı</u>	<u>31 Mart 2017</u>
Eksi: Birikmiş itfa payları			
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(2.072.270)	(34.842)	(2.107.112)
Toplam birikmiş itfa payları	(2.072.270)	(34.842)	(2.107.112)
Net defter değeri	416.815		381.973

31 Mart 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2016</u>	<u>Girişler</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.450.432	--	2.450.432
	2.450.432	--	2.450.432

	<u>1 Ocak 2016</u>	<u>Cari dönem</u> <u>itfa payı</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Eksi: Birikmiş itfa payları			
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(1.588.594)	(120.865)	(1.709.459)
Toplam birikmiş itfa payları	(1.588.594)	(120.865)	(1.709.459)
Net defter değeri	861.838		740.973

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

SPK'nın 9 Eylül 2009 tarihinde, Payları Borsa'da işlem gören şirketlerin 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş oldukları Teminat, Rehin ve İpoteklerin (“TRİ”) değerlendirildiği ve 28/780 sayılı toplantısında almış olduğu karara göre;

Payları Borsa'da işlem gören yatırım ortaklıkları ve finansal kuruluşlar dışında kalan şirketlerin;

- Kendi tüzel kişilikleri adına,
- Mali tablolarının hazırlanması sırasında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettikleri ortaklıklar lehine,
- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişiler lehine vermiş oldukları TRİ'lerde herhangi bir sınırlamaya gidilmemesine,

Kurul kararının Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (“KAP”) yayımlandığı ilk günden itibaren Borsa şirketlerince, yukarıdaki (i) ve (ii) bentlerinde yer alan kategorilerden herhangi birisine girmeyen gerçek ve tüzel kişiler ile (iii) bendinde ifade edilen olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacı dışında 3. kişiler lehine TRİ verilmemesine ve mevcut durum itibarıyla söz konusu kişiler lehine verilmiş olan TRİ'lerin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sıfır düzeyine indirilmesine karar verilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

11.1 Verilen teminatlar

Grup’un 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Teminat mektupları	2.247.085	2.232.565
	2.247.085	2.232.565

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un vermiş olduğu TRİ’ler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	2.247.085	2.232.565
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--
D Diğer verilen TRİ’lerin toplam tutarı	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	2.247.085	2.232.565

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynağına oranı 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla %0,0’dır (31 Aralık 2016: %0,0).

11.2 Alınan Teminatlar

Grup’un 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla alınan teminatları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Teminat mektupları	60.546.145	63.037.093
Alınan teminat senetleri	1.945.640	1.901.992
Alınan kefaletler	1.885.000	2.635.000
Alınan ipotekler	234.000	234.000
Alınan teminat çekleri	140.500	58.500
	64.751.285	67.866.585

11.3 Önemli Davalar

Çimbeton ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması

Rekabet Kurulu'nun 5 Mayıs 2016 tarih 5135 sayılı yazısı ile; Rekabet Kurulu'nun 20 Nisan 2016 tarih ve 16-14/223-M sayılı kararı ile 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 41. maddesi uyarınca, Çimbeton Hazır beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. hakkında 4054 sayılı kanunun 4. maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespiti için soruşturma açılmasına karar verildiği öğrenilmiştir. Soruşturma heyeti tarafından hazırlanan Soruşturma Raporu 25 Ocak 2017 tarihinde tebliğ olunmuştur. Rekabet Kurulu'nun konuyla ilgili soruşturması rapor tarihi itibarıyla devam etmekte olup, ihtiyatlılık prensibi kapsamında Şirket yönetimi tarafından 3.118.035 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2016: 3.118.035 TL). İlgili tutar finansal tablolarda “Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar” içerisinde gösterilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

12

ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	1.775.435	1.824.656
	1.775.435	1.824.656

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir yılını doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 yıl) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri yürürlüğe konmuştur.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve bu tutar 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla tam 4.426,16 TL (31 Aralık 2016: tam 4.297,21 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranını gösterir.

Grup'un muhasebe politikaları, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için çeşitli aktüeryal yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan istatistiksel öngörüler kullanılmıştır:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
İskonto oranı	%4,88	%4,88
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı	%3	%3

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Açılış bakiyesi	1.824.656	1.912.811
Hizmet maliyeti (Dipnot 15)	53.582	50.662
Faiz maliyeti	22.261	21.471
Dönem içi ödemeler	(125.064)	(263.596)
Kapanış bakiyesi	1.775.435	1.721.348

Hizmet maliyeti ve faiz maliyeti toplam 75.843 TL (31 Mart 2016: 72.133 TL) tutarında olup, 53.582 TL tutarında olan hizmet maliyeti genel yönetim giderlerine (31 Mart 2016: 50.662 TL), 22.261 TL tutarında olan faiz maliyeti finansman giderlerine (31 Mart 2016: 21.471 TL) dahil edilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

13

SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltmesi farkları

Şirket, SPK'ya kayıtlı olan şirketlerin yararlandığı kayıtlı sermaye sistemini benimsemiş ve nominal değeri 1 TL olan hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için tavan tespit etmiştir. Şirket'in tarihi değeri ile kayıtlı sermaye tavanı 1.770.000 TL tutarındadır.

Çimbeton'un hissedarları ve hisse oranları 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017		31 Aralık 2016	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
	%	TL	%	TL
Çimentaş (A,B)	50,29	890.042	50,29	890.042
Kars Çimento (B)	0,06	1.098	0,06	1.098
Halka açık olan diğer hisseler (B)	49,65	878.860	49,65	878.860
	100,00	1.770.000	100,00	1.770.000
Sermaye düzeltmesi farkları (*)		36.341.849		36.341.849
Toplam düzeltilmiş sermaye		38.111.849		38.111.849

(*) Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibi veya vekiline 50 oy ve her bir B grubu pay sahibine veya vekiline bir oy hakkı verilir. Ana Sözleşme'nin oy kullanımına istinaden olan hükümlerinin değiştirilmesi için, A grubu pay sahiplerinin %75'inin olumlu oyu gerekmektedir.

Paylara ilişkin primler/iskontolar

31 Mart 2017 itibarıyla 256.578 TL tutarındaki (31 Aralık 2016: 256.578 TL) hisse senedi ihraç primi Şirket'in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

31 Mart 2017 itibarıyla yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları, kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen duran varlıklar değer artışları yedeği ve kıdem tazminatı karşılığına ilişkin aktüeryal kayıplardan oluşmaktadır. Grup'un 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 524.149 TL tutarında duran varlık değer artış yedeği (31 Aralık 2016: 524.149 TL) ve 1.101.342 TL tutarında (31 Aralık 2016: 1.101.342 TL) aktüeryal kaybı bulunmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/ çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal kayıtlara göre net dönem karında, yine yasal kayıtlara göre geçmiş yıl zararları düşülerek bulunan matrahın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın 1/10'udur. Öte yandan, net dağıtılabilir dönem karının tamamının temettü olarak dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, sadece bu durumla sınırlı olmak üzere; ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabilir dönem karından ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan kısım için 1/11 oranında ayrılır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

13 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Devamı)

Yasal yedekler (Devamı)

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen yasal yedeklerin SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre kurumların en az iki yıl tam süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75’i 21 Haziran 2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Bu doğrultuda Grup, 2011 yılında satmış olduğu binalarının satışlarından elde ettiği karın %75’i olan 7.715.466 TL’yi 2012 yılında kardan ayrılan kısıtlanmış yedek olarak yeniden sınıflandırmıştır. Grup’un 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin nominal tutarı 8.121.196 TL (31 Aralık 2016: 8.121.196 TL)’dir. Özleri itibarıyla kısıtlanmamış olan nominal tutarı 4.176.411 TL olan “Olağanüstü Yedekler” (31 Aralık 2016: 4.176.411 TL), “Geçmiş Yıllar Zararları” içerisine sınıflandırmıştır.

Temettü

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no’lu Kar Payı Tebliği’ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

2 Mart 2017 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Şirket’in yasal kayıtlarında ve SPK finansal tablolarında dönem zararı olduğundan, kar dağıtımını yapmama kararı alınmıştır.

14 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Mart tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Yurtiçi satışlar	38.636.375	50.285.270
Brüt satışlar	38.636.375	50.285.270
Eksi: İskontolar ve satışlardan iadeler	(847.942)	(1.160.100)
Hasılat	37.788.433	49.125.170
Eksi: Satışların maliyeti	(35.565.859)	(45.817.206)
Brüt kar	2.222.574	3.307.964

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

15 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

31 Mart tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
İlişkili taraflardan sağlanan danışmanlık ve istişare giderleri (Dipnot 5.2)	1.217.181	1.180.858
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	869.217	607.945
Personel giderleri	576.922	639.683
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 12)	53.582	50.662
Danışmanlık ve istişare giderleri	47.241	54.578
Vergi, resim ve harçlar	38.867	48.292
Sigorta primleri	37.844	35.596
Yiyecek ve içecek giderleri	17.854	20.609
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 9 ve 10)	10.032	9.706
Diğer	299.415	212.856
	3.168.155	2.860.785

16 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

16.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerinde, esas faaliyetlerden diğer gelirler 248.436 TL ve 198.987 TL'dir. 31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ilişkin esas faaliyetlerden diğer gelirler ana olarak vade farkı ve kira gelirlerinden oluşmaktadır.

16.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerinde, esas faaliyetlerden diğer giderler 139.261 TL ve 57.748 TL'dir. 31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ilişkin esas faaliyetlerden diğer giderler ana olarak reeskont giderlerinden oluşmaktadır.

17 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

17.1 Finansman Gelirleri

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerinde, finansman gelirleri 52.070 TL ve 44.248 TL'dir. 31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ilişkin finansman gelirleri vadeli mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

17.2 Finansman Giderleri

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerinde, finansman giderleri 105.377 TL ve 91.919 TL'dir. 31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ilişkin finansman giderleri ana olarak faiz giderlerinden oluşmaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

18

GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi ve kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	--	--
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(66.208)	(57.995)
Cari dönem vergi karşılığı - net	(66.208)	(57.995)

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Buna göre;

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Çimbeton	(33.459)	(25.247)
İlion	(32.749)	(32.748)
Cari dönem vergi karşılığı - net	(66.208)	(57.995)

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait özet konsolide gelir tablolarında yer alan vergi geliri / (gideri) aşağıda özetlenmiştir:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cari dönem vergi gideri	--	(22.046)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	217.623	(71.057)
Toplam vergi geliri / (gideri)	217.623	(93.103)

Vergi gelirinin / (giderinin) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

		<u>1 Ocak - 31 Mart 2017</u>		<u>1 Ocak - 31 Mart 2016</u>
	(%)		(%)	
Net dönem (zararı) / karı		(729.503)		297.567
Toplam vergi geliri / (gideri)		217.623		(93.103)
Vergi öncesi (zarar) / kar		(947.126)		390.670
Vergi öncesi (zarar) / kar üzerinden hesaplanan vergi geliri / (gideri)	20,00	189.425	20,00	(78.134)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(0,32)	(3.053)	1,40	(5.450)
Gerçeğe uygun değer artışının vergi etkisi	3,31	31.331	(2,00)	7.814
Diğer	(0,01)	(80)	4,44	(17.333)
Toplam vergi geliri / (gideri)	22,98	217.623	23,83	(93.103)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi Varlıkları		Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	
	31 Mart 2017	31 Aralık 2016	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Mali zararlar	549.302	366.498	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	355.087	364.931	--	--
Ticari alacak ve borçlar	67.651	44.738	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	--	(1.029.090)	(1.038.053)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(174.716)	(174.716)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	--	--	(36.681)	(26.238)
Diğer	43.692	20.462	--	--
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	1.015.732	796.629	(1.240.487)	(1.239.007)
Netleştirilen tutar	(1.015.732)	(796.629)	1.015.732	796.629
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	--	--	(224.755)	(442.378)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (Devamı))

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi gelir/(giderinin) dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kısım	31 Mart 2017
Mali zararlar	366.498	182.804	--	549.302
Kıdem tazminatı karşılığı	364.931	(9.844)	--	355.087
Ticari alacak ve borçlar	44.738	22.913	--	67.651
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(1.038.053)	8.963	--	(1.029.090)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(174.716)	--	--	(174.716)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	(26.238)	(10.443)	--	(36.681)
Diğer	20.462	23.230	--	43.692
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, net	(442.378)	217.623	--	(224.755)

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi gelir/(giderinin) dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kısım	31 Mart 2016
Mali zararlar	297.096	(46.466)	--	250.630
Kıdem tazminatı karşılığı	382.562	(38.292)	--	344.270
Ticari alacak ve borçlar	58.560	5.130	--	63.690
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(973.387)	1.877	--	(971.510)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(174.716)	--	--	(174.716)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	(27.576)	(2.604)	--	(30.180)
Diğer	15.614	9.298	--	24.912
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, net	(421.847)	(71.057)	--	(492.904)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (Devamı))

Grup, Çimbeton’un faaliyetlerinden kaynaklanan 2.746.508 TL (31 Aralık 2016: 1.832.488 TL) tutarındaki gelecek yıllardan mahsup edilecek mali zararlar üzerinden, söz konusu mali zararların Çimbeton tarafından kullanılmasının kuvvetle muhtemel olmasından ötürü 549.302 TL (31 Aralık 2016: 366.498 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplamış olup üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanan mahsup edilebilecek mali zararların en son kullanım yıllarına göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
2017	1.485.482	1.485.482
2021	344.789	347.006
2022	916.237	--
	2.746.508	1.832.488

19 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Ara dönem özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda beyan edilen pay başına kazanç / (kayıp), net kar yada zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç / (kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç / (kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kazanç / (kayıp), hissedarlara ait net karın / (zararın) çıkarılmış adi hisselerin söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

		31 Mart 2017	31 Mart 2016
Net dönem (zararı) / karı	A	(729.503)	297.567
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	B	1.770.000	1.770.000
Nominal değeri 1 TL olan pay başına (kayıp) / kazanç	A/B	(0,4121)	0,1681

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20 YABANCI PARA POZİSYONU

	31 Mart 2017				31 Aralık 2016			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	--	--	--	--	--	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	--	--	--	--	--	--	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	--	--	--	--	--	--	--	--
10. Ticari Borçlar	106	29	--	--	5.132	500	909	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	106	29	--	--	5.132	500	909	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	106	29	--	--	5.132	500	909	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(106)	(29)	--	--	(5.132)	(500)	(909)	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(106)	(29)	--	--	(5.132)	(500)	(909)	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20 YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Mart 2017				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(11)	11	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(11)	11	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	--	--	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(11)	11	--	--
31 Aralık 2016				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(176)	176	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(176)	176	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(337)	337	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(337)	337	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(513)	513	--	--

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Grup sahip olduğu finansal varlık ve yükümlülüklerini krediler ve alacaklar olarak sınıflandırmıştır. Grup’un finansal varlıklarından nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 6), ticari alacaklar ve diğer alacaklar, krediler ve alacaklar olarak sınıflandırılmış, ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir. Grup’un finansal yükümlülükleri, ticari borçlar ve diğer borçlardan oluşmakta olup iskonto edilmiş maliyetleri ile taşınan finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılmış ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde değerlendirilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değerleri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Bununla birlikte, borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan değerleri veya maliyet değerlerinden, varsa ilgili değer düşüklüğü indirilerek bulunan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık oldukları kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1’de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

31 Mart 2017	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık	1.127.800	--	--
	1.127.800	--	--
31 Aralık 2016	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık	918.929	--	--
	918.929	--	--

22 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

23 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

24 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap döneminde Grup’un işletme faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları 8.992.799 TL (31 Mart 2016: 3.031.246 TL), yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları 278.905 TL (31 Mart 2016: 3.379.956 TL), finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları da 3.059 TL (31 Mart 2016: 20.354 TL) olarak gerçekleşmiştir.

25 ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

31 Mart 2017 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Grup’un özkaynaklarının tamamı ana ortaklığa ait olup, Grup’un özkaynakları 37.234.069 TL’dir (31 Mart 2016: 42.047.158 TL).